

工程项目：

SAN MARTÍN (PISCO) 港口

1.- 摘要

这项工程包括,使现代化, 加强, 修复,起重机设备, 和其它在港口的设施,运作期限最长不超过 30 年

这个港口位于ICA省位于Pisco 市间离Callao 港口220 公里, 有个岸边型的码头长度有700 公尺,四个船只停泊处,于1969兴建, 港口有个天然防波堤和差不多一年365 天的稳定气候.对成长没有很大的局限

有个宽裕存贮区, 完整的沥青路面, 能使用于普通货物, 货柜, 及车辆的存贮.他的设计能容纳25.000(DWT)量型的船,海底深度能增至33英尺,有个宽扩的设施每年能无拥挤性的接应2.337.606 (t)的船量,是Callao 和Matarani港口之后排名第三位的港口,拥有一个2'000.000平方公尺的扩宽面积,这使它有足够的力量来发展后勤活动区域.

在 Pisco 市的圣马丁(San Martin)港口站,在近几年间有以下改善:建筑一个 1.500 立方公尺的储存库,码头金属柱测量标号,码头维修,码头石板维修.港口范围划界.



--	--

2.-	预 审资格条件
	<p>- 投标人应履行合法的技术条件及其资产要求作为投标的基准</p> <p>技术条件方面, 投标人必须证明具在港口货柜管理经验,如: 货柜量调动,港口,码头管理, 等.</p> <p>资产要求方面,必须证明这个公司具有充足的资金承包这项工程,如 : 资产, 财资状况, 等.</p>

3.-	对投资者的优惠
	<ul style="list-style-type: none"> • 运作一个拥有很大发展前途的港口 • 具有与Callo港口交替的港口条件 • 地方上的大量需求 • 地方上逐渐性发展 • 码头长度.能停靠大型船只. • 天然防波堤 • 政治稳定. • 具有成长空间 • 离飞机场和泛美公路近 • 如投资者要求将可以签定稳定法律协约来积极稳定买卖税制度和契约应付法令的修改

4.-	交易特点
	<ul style="list-style-type: none"> • 总体项目竞标;要求服务水平,由投资者负责技术处理 • 投资者负责设计,建设,保养和运作 • 港口将是个公用设施,因将提供服务给于第三者 • 资金提供由投资者负责
4.1	政府的义务
	待定
4.2	投资者的义务

	<p>经营商必须在基础设施上开发,利用并且在建设,维护上投资,履行服务项目指数,并照私立和公立标书合同内所立执行,</p> <p>在投资方面有以下要求:</p> <p>在短期内:</p> <p>修建 5,6 区域 码头起重机 货柜堆放机 大约 6 百 10 万美元的投资</p> <p>在中期内:</p> <p>码头起重机 货柜堆放机 固体散装装运系统 大约 5 百 12 万 5 千美元的投资</p>
4.3	第三者义务
	待定
5.-	认定风险源
	待定
6.-	资金结构
	工程的施行,投资额必为 US\$ 1 千 1 百万美元。
7.-	进展状况
	<ul style="list-style-type: none"> - 2005年6月24日接到N° 392-APN/PD公文,国家港口当局(APN)托付命令进行研究和促进私人机构来投资港口. - 正在进行研究来实施这项工作
8.-	日程表
	待定